

LAPORAN PUBLIKASI

Desember 2025

Laporan Publikasi Triwulanan

Laporan Posisi Keuangan

Desember 2025

601287 - PT Bank Perekonomian Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Rukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh
Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Satuan Rp.

| Pos | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun |
|---|------------------------|------------------------|
| ASET | | |
| Kas dalam Rupiah | 26,832,500 | 31,860,200 |
| Kas dalam Valuta Asing | 0 | 0 |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 0 | 0 |
| Penempatan pada Bank Lain | 10,888,584,755 | 9,957,182,093 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 5,998,213 | 39,160,103 |
| Jumlah | 10,882,586,542 | 9,918,021,990 |
| Kredit yang Diberikan | | |
| a. Kepada BPR | 0 | 0 |
| b. Kepada Bank Umum | 0 | 0 |
| c. Kepada non bank – pihak terkait | 10,586,287,612 | 22,291,400 |
| d. Kepada non bank – pihak tidak terkait | 5,654,492,731 | 9,791,210,727 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 42,451,933 | 528,613,924 |
| Jumlah | 16,198,328,410 | 9,284,888,203 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| -/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | 0 | 0 |
| Agunan yang Diambil Alih | 0 | 0 |
| Properti Terbengkalai | 0 | 0 |
| Aset Tetap dan Inventaris | | |
| a. Tanah dan Bangunan | 0 | 0 |
| b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 627,607,241 | 606,844,441 |
| c. Inventaris | 344,299,526 | 288,076,204 |
| d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai | 66,600,000 | 66,600,000 |
| Aset Tidak Berwujud | 22,200,000 | 5,550,000 |
| -/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai | 959,868,013 | 1,430,046,937 |
| Aset Lainnya | 28,395,323,180 | 21,044,635,567 |
| Total Aset | | |
| LIABILITAS | | |
| Liabilitas Segera | 216,294,284 | 20,471,833 |
| Simpanan | | |
| a. Tabungan | 360,391,758 | 649,749,655 |
| b. Deposito | 15,870,122,598 | 3,398,867,272 |
| Simpanan dari Bank Lain | 2,000,000,000 | 2,250,000,000 |
| Pinjaman yang Diterima | 0 | 0 |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0 | 0 |
| Liabilitas Lainnya | 126,759,057 | 32,547,729 |

Laporan Publikasi Triwulan

Laporan Posisi Keuangan

Desember 2025

601287 - PT Bank Perekonomian Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Rukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh
Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Total Liabilitas | 18,573,567,697 | 6,351,636,489 |
| EKUITAS | | |
| Modal Disetor | | |
| a. Modal Dasar | 30,000,000,000 | 30,000,000,000 |
| b. Modal yang Belum Disetor -/- | 15,000,000,000 | 15,000,000,000 |
| Tambahan Modal Disetor | | |
| a. Agio | 0 | 0 |
| b. Modal Sumbangan | 0 | 0 |
| c. Dana Setoran Modal-Ekuitas | 0 | 0 |
| d. Tambahan Modal Disetor Lainnya | 0 | 0 |
| Ekuitas Lain | | |
| a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| c. Lainnya | 0 | 0 |
| d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain | 0 | 0 |
| Cadangan | | |
| a. Umum | 190,035,219 | 190,035,219 |
| b. Tujuan | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) | | |
| a. Tahun-tahun Lalu | (497,036,141) | 521,927,932 |
| b. Tahun Berjalan | (4,871,243,595) | (1,018,964,073) |
| Total Ekuitas | 9,821,755,483 | 14,692,999,078 |

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan BPR periode s.d. September 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Informasi keuangan BPR periode sejak Desember 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 23 Tahun 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah, Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat
5. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
6. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Laporan Publikasi Triwulanan

Laporan Laba Rugi

Desember 2025

601287 - PT Bank Perekonomian Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Rukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh
Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Satuan Rp.

| Pos | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|---|------------------------|-----------------------------------|
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL | | |
| PENDAPATAN BUNGA | | |
| a. Bunga Kontraktual | 1,571,995,377 | 2,277,571,477 |
| b. Provisi Kredit | 47,786,506 | 62,116,435 |
| c. Biaya Transaksi -/- | 0 | 0 |
| Jumlah Pendapatan Bunga | 1,619,781,883 | 2,339,687,912 |
| Pendapatan Lainnya | 2,468,319,545 | 158,601,107 |
| JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL | 4,088,101,428 | 2,498,289,019 |
| BEBAN BUNGA | | |
| a. Beban Bunga Kontraktual | 326,776,937 | 836,368,679 |
| b. Biaya Transaksi | 9,687,313 | 14,300,616 |
| Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit | 0 | 0 |
| Beban Kerugian Penurunan Nilai | 5,839,387,608 | 518,845,213 |
| Beban Pemasaran | 0 | 0 |
| Beban Penelitian dan Pengembangan | 0 | 0 |
| Beban Administrasi dan Umum | 2,745,953,874 | 2,125,951,694 |
| Beban Lainnya | 34,781,518 | 12,852,949 |
| JUMLAH BEBAN OPERASIONAL | 8,956,587,251 | 3,508,319,151 |
| LABA (RUGI) OPERASIONAL | (4,868,485,823) | (1,010,030,132) |
| PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL | | |
| Pendapatan Non Operasional | 8,663,770 | 12,485,444 |
| Beban Non Operasional | 11,421,542 | 21,419,385 |
| LABA (RUGI) NON OPERASIONAL | (2,757,772) | (8,933,941) |
| LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | (4,871,243,595) | (1,018,964,073) |
| TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN | 0 | 0 |
| PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN | 0 | 0 |
| JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN | (4,871,243,595) | (1,018,964,073) |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN | | |
| TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI | | |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait | 0 | 0 |
| AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI | | |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan Terkait | 0 | 0 |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK | 0 | 0 |
| TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN | (4,871,243,595) | (1,018,964,073) |

Laporan Publikasi Triwulanan
Laporan Komitmen dan Kontinjensi
Desember 2025

601287 - PT Bank Perekonomian Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Rukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh
 Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Satuan Rp.

| Pos | Posisi Tanggal Laporan | Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya |
|--|------------------------|-----------------------------------|
| REKENING ADMINISTRASI | | |
| TAGIHAN KOMITMEN | 0 | 0 |
| a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | 0 | 0 |
| b. Tagihan Komitmen lainnya | 0 | 0 |
| KEWAJIBAN KOMITMEN | 0 | 258,666,677 |
| a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik | 0 | 258,666,677 |
| b. Penerusan kredit | 0 | 0 |
| c. Kewajiban Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| TAGIHAN KONTINJENSI | 8,891,702,325 | 3,191,421,606 |
| a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian | 41,892,113 | 1,028,283,885 |
| b. Aset produktif yang dihapus buku | 5,191,519,585 | 0 |
| c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit | 0 | 0 |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya | 3,658,290,627 | 2,163,137,721 |
| KEWAJIBAN KONTINJENSI | 0 | 0 |
| REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA | 1,069,086,202 | 32,373,110 |

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan BPR periode s.d. September 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Informasi keuangan BPR periode sejak Desember 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 23 Tahun 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat dan Bank Perekonomian Rakyat Syariah, Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat
5. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
6. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Laporan Publikasi Triwulan
Laporan Kualitas Aset Produktif

Desember 2025

601287 - PT Bank Perekonomin Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Ruukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh

Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

| Pos | Nominal Dalam Ribu Rupiah | | | | | Satuan Rp. |
|---|---------------------------|-------------|----|---|---|----------------|
| | L | DPK | KL | D | M | |
| KAP DAN RASTO | | | | | | |
| Surat Berharga | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Penempatan pada bank lain | 10,888,584,755 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10,888,584,755 |
| KREDIT YANG DIBERIKAN | | | | | | |
| a. Kepada BPR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b. Kepada Bank Umum | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| c. Kepada non bank – pihak tidak terkait | 10,598,188,900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10,598,188,900 |
| d. Kepada non bank – pihak tidak terkait | 4,835,836,249 | 854,743,478 | 0 | 0 | 0 | 5,690,579,727 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Jumlah Aset Produktif | 26,322,609,904 | 854,743,478 | 0 | 0 | 0 | 27,177,353,382 |
| RATIO – RASTO % | | | | | | |
| a. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPPMM) | | | | | | |
| b. Rasio Cadangan terhadap PPKA | | | | | | |
| c. Non Performing Loan (NPL) Neto | | | | | | |
| d. Non Performing Loan (NPL) Gross | | | | | | |
| e. Return on Assets (ROA) | | | | | | |
| f. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | | | | | | |
| g. Net Interest Margin (NIM) | | | | | | |
| h. Loan to Deposit Ratio (LDR) | | | | | | |
| i. Cash Ratio | | | | | | |

1. Laporan Keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib diunggah/jawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi kewangan BPR periode s.d. September 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Informasi kewangan BPR periode sejak Desember 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 23 Tahun 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomin Rakyat
5. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
6. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

**Laporan Publikasi Triwulan
Laporan Informasi Lainnya
Desember 2025**

601287 - PT Bank Perekonominan Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera

Komplek Ruko Green Lake City Rukan Great Wall Blok A No. 51 Kel. Gondrong, Kec. Cipondoh
Provinsi Banten, Kota Tangerang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

| Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR | Pemegang Saham | Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak) | Ultimate Shareholders |
|---|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| DIREKSI | | | |
| 1. FRANSISCA WHINA FETIANA | 1. SHERRYALING ANGELIN(48.50%) | Ya | 1. SHERRYALING ANGELIN |
| DEWAN KOMISARIS | 2. ANG HIM HIM(48.33%) | Ya | 2. ANG HIM HIM |
| 1. IR. NICOLAUS DENNY HALIM W | 3. HENRY INDRADJAJA(3.17%) | Tidak | 3. HENRY INDRADJAJA |
| 2. MANUEL LAHENGKE NUSA | | | |

Kota Tangerang, 31 Desember 2025

Direksi

PT Bank Perekonominan Rakyat Interskala Mandiri Sejahtera



Fransisca Whina Fetiana

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib ditanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan BPR periode s.d. September 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Informasi keuangan BPR periode sejak Desember 2024 telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 23 Tahun 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonominan Rakyat Syariah, Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2024 tanggal 29 November 2024 tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonominan Rakyat
5. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
6. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR